



Jetzt günstig finanzieren:

Ihre Modernisierungspläne

- Feste Zinsen, feste Raten für die gesamte Finanzierungsdauer
- Niedrige und feste Zinsen für das Bauspardarlehen
- Niedrige monatliche Zins- und Tilgungszahlung
- Überschaubare Laufzeit ca. 15 Jahre
- Vielfältige Sonderzahlungen jederzeit kostenfrei möglich

Zinsabschlag 0,2 % für
energetische
Modernisierungen

**Zum Beispiel: 30.000 €
für 252,25 € monatlich**

Sie benötigen für die Modernisierung...	Sie zahlen für ca. 15 Jahre monatlich ...
5.000 €	42,04 €
7.500 €	63,06 €
10.000 €	84,08 €
15.000 €	126,13 €
20.000 €	168,17 €
25.000 €	210,21 €
30.000 €	252,25 €
35.000 €	294,29 €
40.000 €	336,33 €
45.000 €	378,38 €
50.000 €	420,42 €

Gebundener Sollzins: 5,29 % p.a.

Effektiver Jahreszins: 6,02 % p.a.

Kondition freibleibend, Stand: 01.01.2026

Repräsentatives Beispiel: Nettodarlehensbetrag 30.000 €, gebundener Sollzins 5,29 %, effektiver Jahreszins 6,02 %, Bausparvertrag über 30.000 € Bausparsumme, Abschlussgebühr 1,0 % = 300 € wird mit der monatlichen Bausparung verrechnet, voraussichtliche Zuteilung in ca. 8 Jahren, danach Bauspardarlehen mit festem Zins- und Tilgungsbeitrag, Gesamtlaufzeit ca. 15 Jahre, 180 Monatsraten, Gesamtaufwand 45.078 €, keine weiteren Kosten

Darlehen bis 50.000 € ohne Grundschuld.

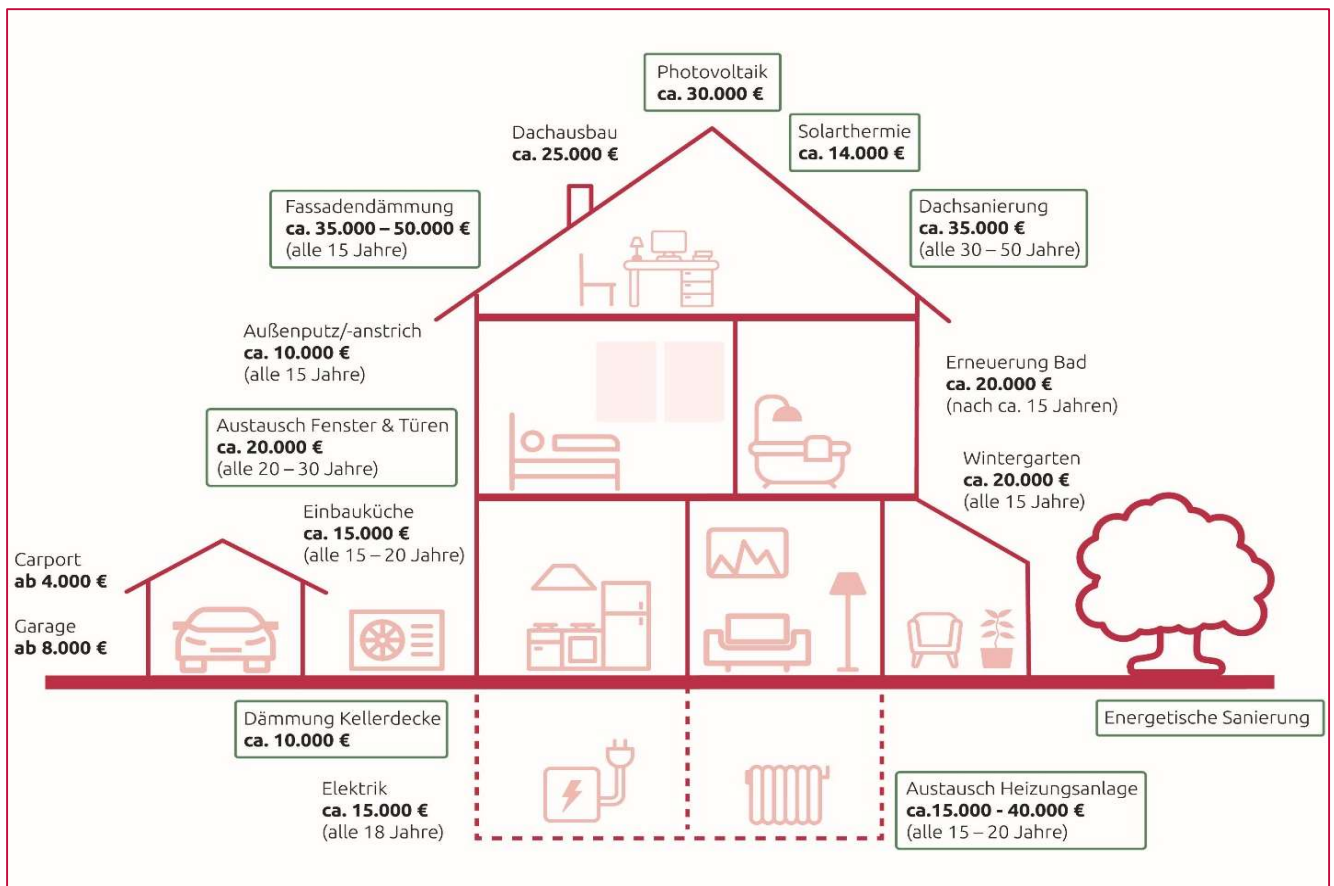
PRO 909.100 - 1.2026

Modernisierung

Was steht an?

Auch Ihr Haus "kommt mit den Jahren in die Jahre".

Sehen Sie, was wann auf Sie zukommt und was das kosten kann:



Ihr Ansprechpartner für die Baufinanzierung: